

Velkakirja, pääomalaina

Lainanantaja

Rautalammin kunta (0172586-3)
Kuopiontie 11
77700 RAUTALAMPI

Lainansaaja

Rautalammin kunnan Asunnonhankinta Oy (0931047-8)
Kuopiontie 11
77700 RAUTALAMPI

jäljempänä "Yhtiö"

Lainan tarkoitus

Tämän velkakirjan tarkoituksena on korvata alkuperäinen velkakirja, jota ei ole löydetty, sekä vahvistaa Rautalammin kunnan aiemmin Rautalammin kunnan Asunnonhankinta Oy myöntämän lainan olemassaolo ja ehdot. Tällä velkakirjalla ei perusteta uutta velkasuhdetta, vaan dokumentoidaan olemassa oleva pääomelainasaatava jäljempänä esitetyin ehdoin.

Laina on alun perin myönnetty Yhtiön pääomarakenteen vahvistamiseksi. Osapuolet vahvistavat, että laina on osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvun 1 §ä tarkoitettu pääomalaina, joka on merkitty Yhtiön taseeseen erillisenä eränä.

Lainan määrä

Lainan määrä on 189 744,02 euroa.

Lainan nostaminen

Laina on siirretty yhtiön tilille.

Lainan korko ja takaisinmaksu

Lainalle maksetaan 12 kk euribor + 0,5 prosentin suuruista vuosikorkoa. Laina maksetaan takaisin seuraavasti:

Eräpäivä	Määrä €		
31.12.2031	18.974,40 €	31.12.2036	18.974,40 €
31.12.2032	18.974,40 €	31.12.2037	18.974,40 €
31.12.2033	18.974,40 €	31.12.2038	18.974,40 €
31.12.2034	18.974,40 €	31.12.2039	18.974,40 €
31.12.2035	18.974,40 €	31.12.2040	18.974,40 €

Korko maksetaan kunkin maksuerän yhteydessä kulloinkin jäljellä olevalle lainapääomalle. Korkoa ei peritä aiemmilta vuosilta ennen ensimmäistä takaisinmaksun eräpäivää eikä Yhtiö voi myöskään kirjata korkoa niiltä vuosilta kuluksi.

Viivästyskorko määräytyy korkolain (633/1982) mukaan.

Lainan pääoma ja korko saadaan maksaa Yhtiön mahdollisessa selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella.

Lainan pääoma ja korkoa saadaan maksaa vain siltä osin kuin Yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää Yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

Laina-aika pitenee vastaavasti, jos pääoman takaisinmaksu lykkääntyy edellä mainitusta syystä.

Jos pääomalainan korkoa ei voida maksaa, korko ja sen viivästyskorko siirtyvät maksettavaksi ensimmäisen sellaisen tilinpäätöksen perusteella, jonka perusteella se voidaan maksaa.

Muut ehdot

Yhtiö ei anna vakuutta lainan pääoman tai koron maksamisesta.

Paikka ja aika

Rautalampi xx.xx.2026

Rautalammin kunta

Rautalammin kunnan Asunnonhankinta Oy